



Gemeindeamt Oberhaag

Naturparkgemeinde „Naturpark Südsteiermark“
8455 Oberhaag 260, Bezirk Leibnitz, DVR 0642185, UID: ATU59450588
Tel.: 03455/297, ISDN: 03455/8028, Fax: 03455/8028-4
E-Mail: gde@oberhaag.gv.at
Homepage: <http://www.oberhaag.at>



Zahl: 131-9/D/2853/2026

Oberhaag, am 06. Juli 2026

Gegenstand: Zubau zum bestehenden Rinderstall

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

**Am Dienstag,
den 21. Juli 2026, findet
um ca. 14.00 Uhr**

im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für **den Zubau zum bestehenden Rinderstall** auf dem Grundstück Nr. **1960, EZ 41, KG Oberhaag an Ort und Stelle** statt.

Verhandlungsleiter: Vizebürgermeister Ewald Preßnitz

Mit der Eingabe vom **17.06.2026** hat **Lampl Andreas, 8455 Oberhag 29** gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für oben genanntes Bauvorhaben angesucht.

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tage vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

1. Ergeht an:

Bauwerber: **Lampl Andreas**
8455 Oberhaag 29

Grundeigentümer/Bauberechtigte: **w.o.**

Verfasser der Projektunterlagen: **Kapper Planung & Baumanagement**
8551 Wies, Oberer Markt 19

Nachbarn: **Rothschedl Alois u. Juliana**
8453 St. Johann i.S., Wuggau 34
Krasser Johann u. Hannelore, 8455 Oberhaag 17
Haring Ernst, 8455 Oberhaag 26
Tieber Michael, 8455 Oberhaag 25
Lindner Christoph, 8455 Oberhaag 25
Haring Florian, 8455 Oberhaag 28
Gemeinde Oberhaag, Öffentl. Gut, Straßen und Wege
8455 Oberhaag 260

Sonstige: **Energie Steiermark Technik GmbH**
8010 Graz, Leonhardgürtel 10 – per Mail

Sachverständige: **Arch. DI Maria Spielhofer**
8010 Graz, Grabenstraße 11 – per Mail
Rauchfangkehrermeister Günter Dworschak
8463 Leutschach a.d.W., Remschnigg 8/1 – per Mail

Verhandlungsleiter: **Vizebürgermeister Ewald Preßnitz**

2. Öffentliche Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel

3. Öffentliche Kundmachung durch Verlautbarung auf der Gemeinde-Homepage
www.oberhaag.at

Der Vizebürgermeister:
Ewald Preßnitz

